

\*-+

# O b e e S e ě o v s k á P o l i a n k a

## **Zápisnica** **z VIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Sečovská Polianka** **zo dňa 11. novembra 2021**

Starosta obce: Michal Urban – neprítomný, zasadnutie OcZ viedol zástupca starostu Gabriel Kohut

Poslanci OcZ: Pavel Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Martin Kuriško, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban, Róbert Habura

Kontrolór obce: Mgr. Vladimír Ištók

Neprítomní: Michal Urban, Matúš Kraus, Mgr. Vladimír Ištók

Ďalší prítomní: verejnosť – E.A., J.A.

Zamestnanci obce: JUDr. Iveta Bérešová  
Verejnosť: vid' prezenčná listina

### **1. Otvorenie a privítanie prítomných poslancov OcZ.**

Pozvánka a písomné materiály boli poslancom OcZ doručené pred zasadnutím OcZ – v termíne požadovanom na predkladanie materiálov.

Pozvánka bola zverejnená na informačnej tabuli obce a na internetovej stránke obce – v termíne požadovanom na zverejnenie pozvánok.

Z dôvodu neprítomnosti starostu zvolané zasadnutie OcZ vedie zástupca starostu obce.

### **2. Určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa**

Zástupca starostu určil overovateľov zápisnice a zapisovateľku:

Overovatelia zápisnice: Pavol Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch

Zapisovateľka: JUDr. Iveta Bérešová

### **3. Voľba návrhovej komisie**

Pristúpime k voľbe návrhovej komisie – zástupca starostu navrhol za členov návrhovej komisie: Mgr. Silvia Madarová, Róbert Habura, Ing. Marián Urban - následne požiadala návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

### **Návrh na uznesenie č. 81/VIII/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

**a) berie na vedomie:**

overovateľov zápisnice v zložení: Pavol Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch

**b) schvaľuje :**

návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Silvia Madarová, Róbert Habura, Ing Marián Urban

**Hlasovanie:**

Za: (8) Pavel Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Martin Kuriško, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban, Róbert Habura

Proti: (0)

Zdržal sa:(0)

Pristúpime k programu zasadnutia

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie
4. Obstaranie Územného plánu obce Sečovská Polianka
5. Schválenie dofinancovania realizácie stavebných prác „Požiarna zbrojnica obce Sečovská Polianka“,
6. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov –barbershop, solárium, sezónny predaj zmrzliny
7. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – za účelom prevádzkovania predajne second hand
8. Rozpočtové opatrenia
9. Schválenie finančných prostriedkov z rezervného fondu
10. Rôzne
11. Záver

Zástupca starostu vyzval prítomných k pripomienkam k programu OcZ

Keďže neboli žiadne otázky zo strany poslancov ani ďalšie návrhy na doplnenie programu rokovania OcZ zástupca starostu požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

**Návrh na uznesenie č. 82/VIII/2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

**schvaľuje :**

Program rokovania zasadnutia OcZ

Zástupca starostu dal hlasovať o programe rokovania OcZ.

**Hlasovanie:**

Za: (8) Pavel Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Martin Kuriško, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban, Róbert Habura

Proti: (0)

Zdržal sa:(0)

#### 4. Obstaranie Územného plánu obce Sečovská Polianka

V zmysle § 30 ods. 4 stavebného zákona je obec povinná pravidelne, najmenej raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné zmeny a doplnky alebo či netreba obstarat' nový územný plán. Vyššie uvedené je dôvodom obce Sečovská Polianka pre rokovanie preskúmania aktuálnosti Územného plánu obce na obecnom zastupiteľstve obce Sečovská Polianka.

Preto vzhľadom na časový odstup od schválenia ÚPN Obce vyplýva potreba obstarat' nový územný plán obce Sečovská Polianka.

Keďže neboli žiadne otázky zo strany poslancov zástupca starostu požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie k obstaraniu územného plánu obce.

#### Návrh na uznesenie č. 83/VIII/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

##### a) schvaľuje

v zmysle § 17 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, obstaranie Územného plánu obce Sečovská Polianka

##### b) poveruje starostu obce

zabezpečiť obstaranie Územného plánu obce Sečovská Polianka v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení

Zástupca starostu dal hlasovať o bode programu.

#### Hlasovanie:

Za: (8) Pavel Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Martin Kuriško, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban, Róbert Habura

Proti: (0)

Zdržal sa:(0)

#### 5. Schválenie dofinancovania realizácie stavebných prác „Požiarna zbrojnica obce Sečovská Polianka“

Na základe zmluvy o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu MV SR poskytlo obci sečovská Polianka dotáciu vo výške 28 473,08 €. Z dôvodu navýšenia cien materiálu a prác je potrebné dofinancovanie vo výške 3.582,38 €.

Pretože zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky, zástupca starostu požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

#### Návrh na uznesenie č. 84/VIII/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

##### s c h v a ľ u j e :

finančné prostriedky na dofinancovanie realizácie stavebných prác „ Požiarna zbrojnica obce Sečovská Polianka“ vo výške 3.582,38 EUR

Zástupca starostu dal hlasovať o bode programu.

#### Hlasovanie:

Za: (8) Pavel Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Gabriel

Kohut, Matúš Kraus, Ing. Martin Kuriško, Mgr. Silvia Madarová,  
Ing. Marián Urban, Róbert Habura

Proti: (0)  
Zdržal sa:(0)

#### **6. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov –barbershop, solárium, sezónny predaj zmrzliny**

Zástupca starostu oboznámil prítomných poslancov OcZ so žiadosťou o schválenie podnikateľského zámeru, rozšírenie služieb, ktorý je viazaný na zmenu a prenájom priestorov v budove bývalej banky.

Vzhľadom na stav budovy a plán obce v budúcnosti využívať priestory budovy pre vlastné účely obec nepristupuje v tom, aby v súčasnosti žiadosti vyhovel.

Zo strany poslancov neboli pripomienky, preto zástupca starostu požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie č. 0/VIII/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke

#### **s c h v a ľ u j e :**

prenájom priestorov v budove bývalej VÚB na ul. Nová 89/77 na parcele KNC č. 831 k. ú. Sečovská Polianka pre žiadateľku Mariannu Znamenáčkovú, Staničná 670/18, Sečovská Polianka za účelom premiestnenia súčasnej prevádzky Barber shop – pánske holičstvo, rozšírenie služieb o celoročnú prevádzku solária s oddychovou zónou s možnosťou malého občerstvenia

Zástupca starostu dal hlasovať o bode programu.

#### **Hlasovanie:**

Za: (0) Pavel Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Martin Kuriško, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban, Róbert Habura

Proti: (8)  
Zdržal sa:(0)

#### **7. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – za účelom prevádzkovania predajne second hand**

Zástupca starostu oboznámil prítomných so žiadosťou žiadateľky o prenájom nebytových priestorov za účelom zriadenia predajne Second hand. Vzhľadom k tomu, že obec v súčasnosti nedisponuje vhodnými voľnými nebytovými priestormi. Priestory v budovách vo vlastníctve obce nie sú vhodné na prenájom, je potrebné pristúpiť k ich rekonštrukcii a obec ich plánuje využívať pre potreby obce.

Pretože zo strany poslancov neboli žiadne pripomienky, zástupca starostu požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

#### **Návrh na uznesenie č. 0/VIII/2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

### **s c h v a ľ u j e :**

prenájom priestorov za účelom prevádzkovania predajne second hand pre žiadateľku Viktoriu Tkáčovú, Stankovská 82, Sečovská Polianka

Zástupca starostu dal hlasovať o bode programu.

### **Hlasovanie:**

Za: (0) Pavel Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Martin Kuriško, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban, Róbert Habura

Proti: (7)

Zdržal sa:(1)

## **8. Rozpočtové opatrenie**

Starosta predložil OcZ návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2021 v súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. zmenu rozpočtu v súvislosti s tarifným platom pre nového zamestnanca OcÚ Ing. S.U., mzdy pre Ing. M.K.a troch členov OFK (pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky):

Zástupca starostu požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie

### **Návrh na uznesenie č. 85/IV/2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

### **s c h v a ľ u j e :**

V súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n. p. a na základe § 14 ods. 2 písm. a) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. **rozpočtové opatrenie č. 8/2021**

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

*z položky Všeobecný materiál – rekonštrukcia budov - EK 633006, KZ 41*

*na položku Tarifný plat OcÚ - EK 611, KZ 41*

**v celkovej sume: 15.500,- €**

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

*z položky Všeobecný materiál – Dom smútku a cintorín - EK 633006, KZ 41*

*na položku Poistné VŠZP, Dôvera, Union - EK 621, 623, KZ 41 v celkovej sume: 1.550,- €*

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

*z položky Všeobecný materiál – rekonštrukcia budov - EK 633006, KZ 41*

*na položku Sociálne poistenie OcÚ - EK 625, KZ 41*

*v celkovej*                      *sume:*    4.700,-                      €

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to:

*z položky Všeobecný materiál – rekonštrukcia budov - EK 633006, KZ 41*  
*na položku Výpočtová technika OcÚ - EK 633002, KZ 41*

*v celkovej*                      *sume:*    1.500,-                      €

Zástupca starostu dal hlasovať o bode programu.

#### **Hlasovanie:**

Za:                      (8)      Pavel Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Gabriel Kohut, Matúš Kraus, Ing. Martin Kuriško, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban, Róbert Habura

Proti:                  (0)

Zdržal sa:(0)

### **11. Použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu**

Zástupca starostu požiadal poslancov o schválenie použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 3.582,38 na dofinancovanie stavebných prác pri rekonštrukcii budovy Požiarna zbrojnica Sečovská Polianka. Zdôvodnenie navýšenia bolo prezentované v bode programu rokovania č. 5

Zástupca starostu požiadal návrhovou komisiu o predloženie návrhu na uznesenie

#### **Návrh na uznesenie č. 86/VIII/2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Sečovská Polianka

#### **s c h v a ľ u j e:**

použitie rezervného fondu vo výške 3.582,38 € na rekonštrukciu: „Požiarnej zbrojnice v obci Sečovská Polianka“

Zástupca starostu dal hlasovať o predloženom návrhu.

#### **Hlasovanie:**

Za:                      (8)      Pavel Ceľuch, Mgr. Radovan Ceľuch, Július Farbár, Gabriel Kohut, Ing. Martin Kuriško, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban, Róbert Habura

Proti:                  (0)

Zdržal sa:(0)

### **23. Rôzne**

Zástupca starostu oznámil poslancom, že ďalšie informácie o plánovaných aktivitách v obci im poskytne starosta obce na ďalšom zasadnutí.

Poslanec Mgr. Radovan Ceľuch žiada aby urýchlene na ul. Lesná a Agátová sa zrealizovala oprava miestnych ciest, pretože už je to neúnosný havarijný stav. Pri prejazdoch motorovými vozidlami po týchto miestnych cestách dochádza k značným škodám na motorových vozidlách predovšetkým obyvateľov žijúcim na týchto uliciach, ale aj iných osôb, ktoré prechádzajú motor. Vozidlami po uvedených uliciach. Stav komunikácií je dlhodobo nevyhovujúci, preto je

potrebné zrealizovať opravu havarijného stavu miestnych ciest ul. Lesná a Agátová najneskôr v termíne do 30.11.2021 tak, aby sa neposúval opätovne čas opráv.

K tejto žiadosti sa pripojili všetci prítomní poslanci na dnešnom zasadnutí, ktorí tiež požadujú urýchlenú realizáciu opravy havarijného stavu miestnych ciest na ul. Lesná a Agátová.

## **20. Záver**

Zástupca starostu obce sa na záver poďakoval prítomným za účasť.

OcZ bolo ukončené o 19,30 hod.

## **Zapísala:**

JUDr. Iveta Bérešová

.....

**starosta obce**

## **Overovatelia zápisnice:**

Mgr. Radovan Ceľuch

Pavol Ceľuch

