

O b e c S e č o v s k á P o l i a n k a

Zápisnica zo VI. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Sečovská Polianka zo dňa 5. októbra 2018

Prítomní:

Starosta obce:	MVDr. Marián Fedor
Poslanci OcZ:	Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban
Kontrolór obce:	Mgr. Vladimír Ištók
Nepřítomní:	Mgr. Radovan Ceľuch, Ing. Ján Havran, Ing. Juraj Novák
Ďalší prítomní:	Ing. František Katona, Ing. Slavomír Urban
Zamestnanci obce:	Mária Hatalová
Návrhová komisia:	Ján Hatala, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban
Overovateľ zápisnice:	Michal Lehončák, Ing. Vladimír Pavúk
Zapisovateľka:	Mária Hatalová

Pozvánka a písomné materiály prejednávane v OcZ boli poslancom OcZ doručené pred zasadnutím OcZ – v termíne požadovanom na predkladanie materiálov.
Pozvánka bola zverejnená na informačnej tabuli obce a na internetovej stránke obce – v termíne požadovanom na zverejnenie pozvánok.

Zastupiteľstvo otvoril a viedol MVDr. Marián Fedor, starosta obce, ktorý úvodom oboznámil prítomných poslancov s programom OcZ.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia predchádzajúcich uznesení
5. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ing. Michal Šulič s manželkou – oprava uznesenia
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ľubomír Urban s manželkou – oprava uznesenia
8. Rozpočtové opatrenie č. 4/2018
9. Rozpočtové opatrenie č. 5/2018
10. Zásady hospodárenia s majetkom obce Sečovská Polianka
11. Vydanie stanoviska na umiestnenie stávkovej hry spoločnosti DOXXbet, s.r.o.

12. Vydanie stanoviska na umiestnenie terminálu TIPOS na prevádzke Pošty Sečovská Polianka
13. Správa ČOV a kanalizácie v našej obci
14. Rôzne
15. Záver

Skôr než dal starosta hlasovať o schválení programu, navrhol do programu bod:
Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce priamym predajom (pokračovanie uznesenia č. 30/IV/2018 zo dňa 27.6.2018) a zaradiť tento bod za bod 7.

Starosta dal hlasovať o doplnení programu.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

Starosta dal hlasovať o schválení programu.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

2. Určenie overovateľa zápisnice a zapisovateľa

Starosta určil overovateľov zápisnice a zapisovateľku:

Overovatelia zápisnice: Michal Lehončák, Ing. Vladimír Pavúk
Zapisovateľka: Mária Hatalová

3. Voľba návrhovej komisie

Návrhová komisia: Ján Hatala, Mgr. Silvia Madarová, Ing. Marián Urban

Schválenie návrhovej komisie:

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

4. Kontrola plnenia predchádzajúcich uznesení

O plnení prijatých uznesení z predchádzajúcich OcZ informoval starosta obce.
Prijaté uznesenia sa priebežne plnia, resp. sú v termíne.

Návrhová komisia predložila

Návrh na uznesenie č. 39/VI/2018

Obečné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

berie na vedomie

kontrolu plnenia predchádzajúcich uznesení.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

5. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky
(*Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky tvorí prílohu tejto zápisnice*)

K predkladanej správe nemali poslanci žiadne pripomienky a preto požiadal starosta o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 40/VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

berie na vedomie

správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Ing. Michal Šulič s manželkou – oprava uznesenia

Odkúpenie pozemku už bolo prejednávané v OcZ a schválené uzneseniami č. 19/III/2018 a 20/III/2018. Bola však potrebná oprava uznesenia podľa návrhu Katastrálneho úradu vo Vranove n. T.

Starosta požiadala návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 41/VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce

a to prevod majetku obce – novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 904, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 203 m², k. ú. Sečovská Polianka, ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 203 m² od pôvodného pozemku E KN parcelné číslo 265, k. ú. Sečovská Polianka, zapísaného na liste vlastníctva č. 2147 podľa geometrického plánu č. 34896821/2016 vypracovaného geodetom GEO-POL Pavol Popaďák, M. R. Štefánika 876, 093 01 Vranov n. T., IČO: 34 896 821 zo dňa 12.09.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľom: Michalovi Šuličovi, nar. 22.02.1962, bytom Hlavná 110/119, 094 14 Sečovská Polianka a manželke PaedDr. Viere Šuličovej, rod, Iľkovej za cenu 710,- € (slovom: sedemstodesať eur).

Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa: novovytvorený pozemok má nízku výmeru, nie je vhodný na zastavanie, je pozemkom priľahlým k pozemku registra C KN parcelné číslo 900, na ktorom je postavený dom, súpisné číslo 110, a k pozemku registra C KN parcelné číslo 903, zapísaným na LV č. 442, ktoré sú v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Obec uvedený majetok nevyužíva a preto je tento pozemok pre obec nepotrebný a tým prebytočný.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,

Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

7. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Lubomír Urban s manželkou – oprava uznesenia

Odkúpenie pozemku už bolo prejednávané v OcZ a schválené uzneseniami č. 21/III/2018 a 22/III/2018. Bola však potrebná oprava uznesenia podľa návrhu Katastrálneho úradu vo Vranove n. T.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

Uznesenie č. 42/VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce

a to prevod majetku obce – novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 400/7, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 59 m², k. ú. Sečovská Polianka, ktorý vznikol odčlenením: časti o výmere 12 m² od pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 360/4 a časti o výmere 47 m² od pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 400/5, k. ú. Sečovská Polianka, zapísaných na liste vlastníctva č. 1253 podľa geometrického plánu č. 47/2018 vypracovaného geodetom Ing. Mariánom Urbanom-GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46 932 585 zo dňa 29.05.2018 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľom: Lubomírovi Urbanovi, nar. 22.11.1956, bytom Veterná 737/40, 094 14 Sečovská Polianka a manželke Dane Urbanovej, rod. Portelovej za cenu 205,- € (slovom: dvestopäť eur). Zdôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa: novovytvorený pozemok má nízku výmeru, nie je vhodný na zastavanie, je pozemkom príľahlým k pozemku registra C KN parcelné číslo 360/3, na ktorom je postavený dom, súpisné číslo 737, zapísaný na LV č. 1175, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Obec uvedený pozemok nevyužíva a preto je tento pozemok pre obec nepotrebný a tým prebytočný.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

8. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce priamym predajom

Tento bod programu je pokračovaním uznesenia č. 30/IV/2018 zo dňa 27.6.2018.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 43/VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

s c h v a ľ u j e

podľa ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce a to priamy predaj** podľa ust. § 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľného majetku obce - pozemku registra C KN parcelné číslo 275, druh pozemku: Ostatné plochy o výmere 1174 m², k. ú. Sečovská Polianka, zapísaného na LV č. 1253 za minimálnu cenu stanovenú podľa znaleckého posudku znalkyne Ing. Blaženy Marenčinovej, sídlisko Okulka 7/1, 093 01 Vranov n. T. č. 76/2018 zo dňa 10.09.2018 vo výške 6,500,- €.

Obecné zastupiteľstvo stanovuje lehotu na podávanie cenových ponúk do 15 dní odo dňa zverejnenia zámeru obce predať nehnuteľný majetok.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

9. Rozpočtové opatrenie č. 4/2018

(Rozpočtové opatrenie č. 4/2018, tvorí prílohu tejto zápisnice)

Ing. Slavomír Urban, ktorý sa ako občan zúčastnil na zasadnutí OcZ mal dotaz, či je oboznámená verejnosť s tým, že materská škola bude otvorená neskôr.

Aj napriek tomu, že sa nehlásil o slovo a táto otázka bola mimo prejednávany program, starosta mu po schválení poslancami udelil slovo a odpovedal, že verejnosť bude oboznámená prostredníctvom obecného rozhlasu a taktiež aj na webovej stránke obce.

Návrh na uznesenie č. 44/VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č.: 4/2018 - uznesenie č. 44/2018 presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky a to z položky 63 5006 „Budov, priestorov a objektov“ na položku 63 7004 „Všeobecné služby“ celkovej sume 8 000,- €.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

10. Rozpočtové opatrenie č. 5/2018

(Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 tvorí prílohu tejto zápisnice)

Starosta požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 45/VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č.: 5/2018 - uznesenie č. 45/2018 presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky a to z položky 63 5006 „Budov, priestorov a objektov“ na položku 63 3016 „Reprezentačné kultúrne podujatia“ celkovej sume 1 500,- €.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

11. Zásady hospodárenia s majetkom obce Sečovská Polianka

(Zásady hospodárenia s majetkom obce Sečovská Polianka tvoria prílohu tejto zápisnice)

Starosta požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce Sečovská Polianka predložil hlavný kontrolór obce.

Poslanec p. Lehončák – nemohli by sme to preložiť na budúce zastupiteľstvo?

Starosta obce – poväčšine stále niekto chýba a uznášania schopní ste.

Návrh na uznesenie č. 46/VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

s c h v a ľ u j e

Zásady hospodárenia s majetkom obce Sečovská Polianka.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

12. Vydanie stanoviska na umiestnenie stávkovej hry spoločnosti DOXXbet, s.r.o.

(Žiadosť spoločnosti DOXXbet, s.r.o. tvorí prílohu tejto zápisnice)

Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou vyššie uvedenej spoločnosti. Ide vlastne o opätovné vydanie súhlasného stanoviska z dôvodu obnovenia platnosti.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 47/VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

v y d á v a súhlasné stanovisko

na umiestnenie stávkovej hry spoločnosti DOXXbet, s.r.o. na prevádzke pohostinstva, súpisné číslo Ul. Hlavná č. 412, obce Sečovská Polianka.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

13. Vydanie stanoviska na umiestnenie terminálu TIPOS na prevádzke Pošty Sečovská Polianka

(Žiadosť o súhlas s umiestnením terminálu TIPOS tvorí prílohu tejto zápisnice)

Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou u súhlas s umiestnením terminálu na prevádzke Pošty Sečovská Polianka.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie /VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

v y d á v a súhlasné stanovisko

na umiestnenie terminálu TIPOS na prevádzke Pošty Sečovská Polianka.

Hlasovanie:

Za: (0)

Proti: (4) Michal Lehončák, Mgr. Silvia Madarová,
Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Zdržal sa: (2) Róbert Habura, Ján Hatala

14. Správa ČOV a kanalizácie v našej obci

Poslanci OcZ navrhli tento bod preložiť do nasledujúceho zastupiteľstva.

Starosta požiadal návrhovú komisiu o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 48/VI/2018

Obecné zastupiteľstvo v Sečovskej Polianke:

p r e s ú v a

správu ČOV a kanalizácie v obci Sečovská Polianka na nasledujúce zastupiteľstvo.

Hlasovanie:

Za: (6) Róbert Habura, Ján Hatala, Michal Lehončák,
Mgr. Silvia Madarová, Ing. Vladimír Pavúk, Ing. Marián Urban

Proti: (0)

Zdržal sa: (0)

15. Rôzne

Poslanec p. Habura mal dotaz ohľadom zmluvy na zhotovenie stavby „Telocvičňa pri futbalovom ihrisku“. Ako sa dospelo k tej sume, pretože je vyššia ako suma o ktorej sa bavili.

Poslanec Ing. Pavúk vysvetlil, že zmluva bola uzatvorená na základe výsledku verejného obstarávania. Podrobne informoval o všetkých prácach ktoré sa na telocvični urobia.

Poslanec p. Lehončák chcel vedieť, kedy to bude ukončené.

Poslanec Ing. Pavúk – nemenej ako 3 týždne. Tiež podotkol, že by bolo potrebné nájsť správcu budov, ktorý by dokázal urobiť menšie opravy.

Poslanec p. Habura: keby sa dal zaplatiť, tak by sa našiel.

16. Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť. OcZ bolo ukončené o 20.49 hod.

Posledné zastupiteľstvo v tomto volebnom období bude 26.10.2018.

Zapísala:

Mária Hatalová

.....
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Michal Lehončák

Ing. Vladimír Pavúk